AUSTRAL CAPITAL PARTNERS S.A. Y FILIAL

ANALISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Valores Económicos y de Mercado

Los activos y pasivos se presentan valorizados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera y a normas e instrucciones específicas de la Superintendencia de Valores y Seguros. En consecuencia, se estima que no deberían existir diferencias significativas entre el valor económico o de mercado y su valor libro.

Estructura de Activos y Pasivos: Los principales rubros de Activos y Pasivos al 31 de diciembre de 2012 son los siguientes:

	31.12.2013		31.12.2012	
	M$	%	M$	%
Activos				
Activos Corrientes	82.294	73,84%	212.230	85,24%
Activos No Corrientes	29.158	26,16%	36.759	14,76%
Total Activos	111.452	100,00%	248.989	100,00%
Pasivos				
Pasivos Corrientes	98.539	88,41%	110.886	44,53%
Pasivos No Corrientes	0	0,00%	4.747	1,91%
Patrimonio	12.913	11,59%	133.356	53,56%
Total pasivos	111.452	100,00%	248.989	100,00%
N° Acciones	10.000		10.000	

Indicadores Financieros

Los principales Indicadores Financieros son los siguientes:

	31.12.2013	31.12.2012
Liquidez Corriente:		
(Activos Corrientes/Pasivos Corrientes)	0,84	1,91
Razón Acida:		
(Activos Disponibles/Pasivos Corrientes)	0,08	0,73
Endeudamiento		
Razón de Endeudamiento:		
(Deuda Total/Patrimonio)	7,63	0,87
Proporción Pasivos Corrientes / Total	1,00	0,96
Proporción Pasivos No Corrientes plazo / Total	0,00	0,04
Cobertura Gastos Financieros		
(R.A.I.I.A.I.E. / Gastos Financieros)	0,00	0,09
Resultados		
Resultado Operacional	100.018	150.622
Gastos Financieros	(302)	(329)
Resultado no Operacional	(126.811)	(6.831)
R.A.I.I.D.A.I.E.*	(129.955)	(3.488)
Utilidad (Pérdida) después de impuesto	(120.443)	(5.593)
Rentabilidad		
Utilidad por acción	(12.044,30)	(559,30)
Valor Libro Acción:		
(Patrimonio/Número Acciones Pagadas)	M$ 1,2913	M$ 13,3356